

**D.g.r. 4 dicembre 2023 - n. XII/1504**  
**Aggiornamento dei criteri attuativi «Modalità per la pianificazione comunale» (art. 7 della l.r. 12/2005 «Legge per il governo del territorio»)**

## LA GIUNTA REGIONALE

Viste:

- la legge regionale 11 marzo 2005, n.12 «Legge per il Governo del Territorio» e successive modificazioni;
- la legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 «Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato»;

Dato atto che:

- l'art.7 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12 «Legge per il Governo del Territorio» e successive modificazioni prevedeva che la Giunta regionale definisse con proprio atto le modalità per la pianificazione comunale;
- con d.g.r. 29 dicembre 2005, n. 1681, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) n. 4 del 26 gennaio 2006 - 2<sup>a</sup> supplemento straordinario, sono stati approvati i criteri attuativi della l.r. 12/2005 per il governo del territorio «Modalità per la pianificazione comunale»;
- che dall'approvazione dei suddetti criteri la normativa regionale sul governo del territorio è stata rivista e integrata da numerose leggi e altre disposizioni di carattere attuativo e regolamentare;
- con delibera del Consiglio regionale del 19 gennaio 2010, n. 951, è stato approvato il Piano Territoriale Regionale della Lombardia (PTR), successivamente integrato ai sensi della l.r. 31/2014, con delibera del Consiglio regionale del 19 dicembre 2018, n. 411 (pubblicata sul BURL n. 11 del 13 marzo 2019, seri avvisi e concorsi);

Considerato che, per quanto sopra ricordato, i criteri attuativi della l.r. 12/2005 per il governo del territorio «Modalità per la pianificazione comunale» risultano quindi obsoleti e necessitano di essere aggiornati ed implementati, costituendo uno strumento essenziale per i Comuni nella fase di adeguamento dei PGT alle disposizioni della l.r. 31/2014 e al PTR integrato ai sensi della medesima legge;

Considerato altresì che per l'aggiornamento dei suddetti criteri attuativi della l.r. 12/2005 è stato appositamente ricostituito, con decreto n. 13743 del 14 ottobre 2021, il gruppo di lavoro interdirezionale «Verifica regionale dei PGT, dei PTCP e del PTM; aggiornamento dei criteri attuativi l.r. 12/2005 - Modalità per la pianificazione comunale»;

Dato atto che il gruppo di lavoro interdirezionale ha fattivamente contribuito alla predisposizione dell'aggiornamento dei criteri «Modalità per la pianificazione comunale»;

Considerato che per l'aggiornamento dei suddetti criteri attuativi sono stati acquisiti anche i contributi delle Province, di Città Metropolitana di Milano e dell'Unione delle Province Lombarde, coinvolte nell'ambito dei diversi tavoli di confronto attivati;

Tenuto conto del contributo fornito da ANCI Lombardia;

Vista la comunicazione dell'Assessore Gianluca Comazzi presentata nella Giunta del 15 maggio 2023 avente ad oggetto «Aggiornamento dei criteri attuativi della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 - Modalità per la pianificazione comunale - (approvati con d.g.r. 29 dicembre 2005 n. 1681 in attuazione dell'art. 7, c. 2 della l.r. 12/2005);

Visto il testo aggiornato dei criteri attuativi della l.r. 12/2005 «Modalità per la pianificazione comunale», documento tecnico necessario a consentire la prosecuzione della normale azione amministrativa dei Comuni;

Dato atto che i criteri «Modalità per la pianificazione comunale» non hanno contenuti innovativi o integrativi di carattere normativo, ma solo esplicativi e applicativi della vigente normativa di riferimento;

Ritenuto di approvare, per le ragioni e le finalità sopra esposte, i criteri attuativi della l.r. 12/2005 per il governo del territorio «Modalità per la pianificazione comunale», di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta oneri per il bilancio regionale;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», nonché i vigenti provvedimenti organizzativi;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato con d.c.r. XII/42 del 20 giugno 2023, e la

declinazione dello stesso nel Pilastro 5 «Lombardia Green», Ambito 5.3 «Territorio connesso, attrattivo e resiliente per la qualità di vita dei cittadini», Obiettivo Strategico 5.3.1 «Ridurre il consumo di suolo e promuovere la rigenerazione territoriale»;

All'unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare i criteri attuativi della l.r. 12/2005 per il governo del territorio «Modalità per la pianificazione comunale», di cui all'allegato A<sup>1</sup>, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (BURL) e sul sito web istituzionale.

Il segretario: Riccardo Perini

<sup>1</sup> L'allegato alla seguente delibera è disponibile al seguente link: <https://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioRe-dazionale/servizi-e-informazioni/Enti-e-Operatori/territorio/pianificazione-comunale-e-provinciale/attuazione-legge-governo-territorio/attuazione-legge-governo-territorio>